



Gemeinde Hofstetten-Flüh

PROTOKOLL

Gemeinderat (Amtsperiode 2018-2021)

27. Sitzung vom Dienstag, 21. Mai 2019

18:30 Uhr - in der Aula, Primarschulhaus Hofstetten

Sitzungsleitung:	Schenker Felix
Teilnehmende:	Benito Gaberthüel Samantha Gschwind-Dufing Markus Gubser Peter Meppiel Andrea Schuppli Domenik Schwyn Timm Stöckli Oser Brigitte Benz Bruno Borer Sandro
Gäste:	Haberthür Benjamin, Präsident BPK (Trakt. 1) Schwab Alexander (Trakt. 1) Holzemer Viktor, Firma Jermann AG (Trakt. 1) Hermann Marc, Präsident Werkkommission (Trakt. 3) Scheiwiller Alfred, Präsident Kföb (Trakt. 4) Hauser Michael, Mitglied EuK (Trakt. 5)
Protokollführung:	Rüger-Schöpflin Verena

Verhandlungen

- | | | |
|---|----------------|--|
| 1 | 7.9.2.0
239 | Ortsplanung
Revision Ortsplanung: Naturschutzgebiet (vertraulich) |
| 2 | 0.1.2.3
240 | Protokolle Gemeinderat
Protokoll
Genehmigung |
| 3 | 6.1.2.8
241 | Bünweg
Sanierung Wasserleitung, Beleuchtung und Strassenoberfläche
sowie Einbau eines Signalkabels zur Löschkloppenauslösung |
| 4 | 2.6.1.2
242 | Neues Primarschulhaus Hofstetten
Umrüsten Audioanlage: Nachtragskredit |
| 5 | 8.6.1
243 | Energieplanung und -Beratung
Förderung der selbstgenutzten Sonnenenergie
Defizitübernahme / Rückerstattung des Selbstbehalts |
| 6 | 9.1.3
244 | Jahresrechnung, Revisionsberichte
Genehmigung Rechnung 2018 |
| 7 | 0.1.1.0
245 | Einberufung
Einberufung einer Gemeindeversammlung |
| 8 | 0.1.2.9
246 | Übriges Gemeinderat
Verschiedenes |
| 9 | 0.1.2.9
247 | Übriges Gemeinderat
Informationsrunde GR-Ressortchefs / Verwaltung / Pendenzen
(vertraulich) |

0.1.2.3	Protokolle Gemeinderat
240	Protokoll Genehmigung

Das Protokoll Nr. 26 vom 14. Mai 2019 wird an der nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt.

6.1.2.8	Bünweg
241	Sanierung Wasserleitung, Beleuchtung und Strassenoberfläche sowie Einbau eines Signalkabels zur Löschkloppenauslösung

Zwischen den Jahren 2005 und 2016 ereigneten sich im Bünweg / Kreuzweg insgesamt 12 Leitungsbrüche.

Zudem ist in der kommunalen **Generellen WasserversorgungsPlanung (GWP)** festgehalten, dass vom Feuerwehrmagazin bis zum Pumpwerk Kreuz ein Steuerkabel eingelegt werden muss. Im Falle eines Grossbrandes / Gewerbebrandes ist dadurch die Möglichkeit gegeben, sämtliche Löschwasserreserven der Reservoirs gleichzeitig abzurufen.

Durch die Arbeiten an der Wasser- und Löschwasserversorgung und dem damit verbundenen Strassenaufbruch kann gleichzeitig eine neue, auf LED-Technologie basierende Beleuchtung eingebaut werden. Dadurch kann die Gemeinde weiterhin das Vorhaben zur Stromreduktion und der jährlichen Kostensenkung in Sachen Stromeinkauf vorantreiben.

Gemäss Gemeindeordnung müssen nicht gebundene neue Ausgaben über CHF 250'000.-- von der Gemeindeversammlung unter einem besonderen Traktandum beschlossen werden. Im Budget 2019 der Investitionsrechnung wurden aufgrund der Kostenschätzung der Firma Sutter AG für den Bereich Bünweg/Kreuzweg brutto CHF 458'000.-- für den Wasserleitungersatz und CHF 400'000.-- für die Sanierung der Strassenoberfläche und für die öffentliche Strassenbeleuchtung eingestellt.

Inzwischen hat der neue Gemeindeingenieur per Anfang April 2019 die Arbeit aufgenommen und die detaillierten Kosten zusammengestellt. Aus dieser Aufstellung geht hervor, dass die Kostenschätzung der Firma Sutter AG zu tief ausgefallen ist und die im Budget der Investitionsrechnung 2019 aufgenommenen Kosten klar überschritten werden.

Bruno Benz will wissen, ob ein Leerrohr für ein Fernheizungsnetz eingelegt wird.

Sandro Borer erwidert, die Energie- und Umweltkommission hätte den Perimeter für Fernwärme rund um das alte Primarschulhaus festgelegt. Am Bünweg mit den vielen Einfamilienhäusern wäre dies nicht rentabel. Viele der Eigenheimbesitzer tendieren auf den Einbau von Wärmepumpen.

Marc Hermann ergänzt, selbstverständlich könne dies – falls erwünscht – noch berücksichtigt werden. Er selbst spreche sich aus vorgenannten Gründen eher dagegen aus.

Andrea Meppiel plädiert den Antrag zurückzuweisen, da die Detailinformationen spät vorlagen und es daher schwierig sei, einen Entscheid zu fällen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Entscheid auf dem Zirkulationsweg zu fällen.

2.6.1.2	Neues Primarschulhaus Hofstetten
242	Umrüsten Audioanlage: Nachtragskredit

An seiner Sitzung vom 14. Mai 2019 hat der Gemeinderat für das Umrüsten der Audioanlage einen Nachtragskredit in der Höhe von CHF 4'500.-- gesprochen. Nun hat sich herausgestellt, dass lediglich die Beschaffungskosten der neuen Mikrophone gedeckt sind.

Mit Schreiben vom 20. Mai 2019 beantragt die Kommission für öffentliche Bauten und Anlagen einen weiteren Nachtragskredit in der Höhe von CHF 4'000.-- damit der Scalar/Switcher ersetzt und das Rack umgebaut werden kann.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig einen weiteren Nachtragskredit in der Höhe von CHF 4'000.--.

8.6.1	Energieplanung und -Beratung
243	Förderung der selbstgenutzten Sonnenenergie Defizitübernahme / Rückerstattung des Selbstbehalts

Am 28. Mai 2019 führt die Energie- und Umweltkommission (EuK) einen Informationsanlass zur Förderung selbstgenutzter Sonnenenergie mit Photovoltaik durch. Dieser Anlass wird durch den Verein Energie Zukunft Schweiz organisiert und wird vorwiegend durch Spenden der sich beteiligenden Photovoltaikanbieter finanziert. Als Besonderheit des Anlasses wird den Eigenheimbesitzern das betreute Einholen einer Sammelofferte bei mehreren Anbietern, die anschliessend qualifiziert bewertet wird, angeboten. Kostenpunkt je Ausschreibung/Analyse CHF 500.--.

Für dieses Angebot erhält die Gemeinde Fördergelder des Bundesamtes für Energie von maximal CHF 5'000.--. Mit diesem Betrag könnten die Analyse von maximal 10 interessierten Einwohnerinnen und Einwohnern gedeckt werden.

Die EuK möchte, um von einer wirklichen Förderung sprechen zu können, diese Limitierung aufheben. Damit Sie unterbreitet daher folgenden Vorschlag:

- Selbstbehalt je qualifizierter Ausschreibung CHF 250.--
- Defizitgarantie der Gemeinde für die Deckung der Kosten, wenn mehr als 20 Personen eine Analyse erstellen lassen.
- Rückerstattung des Selbstbehalts, wenn innerhalb von 12 Monaten eine Anlage gebaut wird.

Nach eingehender Diskussion ist sich der Rat einig, dass an der heutigen Sitzung nicht über diesen Antrag entschieden werden kann, da der Antrag äusserst kurzfristig eingereicht wurde. Zudem vertritt der Rat die Meinung, es sollen lediglich die Fördergelder ausgeschüttet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat wird den Entscheid auf dem Zirkulationsweg fällen.

9.1.3	Jahresrechnung, Revisionsberichte
244	Genehmigung Rechnung 2018

Peter Gubser berichtet, dass die Revision der Rechnung zügig über die Bühne ging. Der HRM2 Standard sei noch nicht in allen Gemeinden so sauber aufgeleitet wie bei uns. Dies dem Gemeindeverwalter, Bruno Benz, zu verdanken. Dafür spricht Peter Gubser ein grosses Kompliment und Dankeschön aus.

Anstelle einer Nettoschuld pro Einwohner kann ein Guthaben ausgewiesen werden. Dies ist ein Novum.

Die Rechnung 2018 schliesst mit einem sehr erfreulichen Resultat ab.

Die Laufende Rechnung weist einen Gesamtaufwand von CHF 17.220 Mio. und einen Gesamtertrag von CHF 18.620 Mio. und somit einen Ertragsüberschuss von CHF 1.4 Mio. aus. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 59'600.--.

Der Ertragsüberschuss wird der finanzpolitischen Reserve zugewiesen.

Bei den Zweckverbänden kann festgestellt werden, dass diese sehr effizient und kostenbewusst arbeiten.

Insgesamt sind Nachtragskredite in der Höhe von Total CHF 154'015.34 zu genehmigen. Der gewichtete Nettoverschuldungsquotient mit -8.1% (Vorjahr 9.3%) entspricht einem äusserst guten Wert. Dieser Quotient gibt an, in welcher Zeit die Nettoschulden bezogen auf einen Jahresertrag an Steuern abgetragen werden können. Die Nettoverschuldung pro Einwohner von CHF 424.00 wandelt sich in ein Nettovermögen pro Einwohner von CHF 322.00. Mit einem Selbstfinanzierungsgrad von 694.5% konnten die Nettoinvestitionen aus eigenen Mitteln finanziert werden.

Die Spezialfinanzierungen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung schliessen mit einem Ertragsüberschuss ab. Diese werden dem jeweiligen Fondsvermögen gutgeschrieben:

- Wasserversorgung CHF 64'280.82
- Abwasserbeseitigung CHF 23'070.11

Die Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung schliesst mit einem Aufwandüberschuss ab. Dieser wird mit dem Fondsvermögen verrechnet:

- Abfallbeseitigung CHF 8'695.16

Die Netto-Steuereinnahmen liegen mit einem Ertrag von CHF 15.025 Mio. 4.5% über dem Budget von CHF 14.376.

Nach den Ausführungen von Peter Gubser führt Bruno Benz durch die detaillierte Erfolgsrechnung und beantwortet Fragen vorzu.

Nach den Ausführungen wird der Bericht des Gemeinderates zur Rechnung 2018 einstimmig verabschiedet.

Im Sinne von Anträgen an die Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2019 fasst der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Revisionsbericht einstimmig folgende

Beschlüsse:

1. Genehmigung der Nachtragskredite 2018 von total CHF 154'015.34
2. Genehmigung der Laufenden Rechnung 2018 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'397'042.86
3. Genehmigung der Investitionsrechnung 2018 mit Nettoinvestitionen von CHF 391'344.72
4. Verwendung des Ertragsüberschusses der Laufenden Rechnung 2018:

- Ertragsüberschuss 2018	CHF 1'397'042.86
- Einlage in finanzpolitische Reserve	<u>CHF 1'397'042.86</u>
Zuweisung Eigenkapital	CHF -. --
5. Genehmigung der Ergebnisse der Spezialfinanzierungen Wasserversorgung, Abwasser- und Abfallbeseitigung.

0.1.1.0	Einberufung
245	Einberufung einer Gemeindeversammlung

Beschluss:

Die Rechnungsgemeinde wird auf den 25. Juni 2019, 19.30 Uhr, mit folgenden Traktanden einberufen:

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Versammlung
3. Genehmigung Rechnung 2018
 - a) Genehmigung der Nachtragskredite
 - b) Genehmigung der Erfolgsrechnung
 - c) Genehmigung der Investitionsrechnung
 - d) Verwendung des Ertragsüberschusses
4. Bünweg:
 - a) Genehmigung eines Bruttokredites in der Höhe von CHF 679'000.-- (netto CHF 560'000.--) für den Wasserleitungsersatz und den Einbau eines Steuerkabels
 - b) Genehmigung eines Bruttokredites in der Höhe von CHF 377'025.-- für die Strassensanierung
 - c) Genehmigung eines Bruttokredites in der Höhe von CHF 78'975.-- für die Sanierung der öffentlichen Strassenbeleuchtung
5. Genehmigung Naturschutzreglement
6. Verschiedenes

Die Versammlung findet in der Aula des Primarschulhauses, Bünweg 4, Hofstetten, statt. Die Traktanden werden von den ressortverantwortlichen Gemeinderäten wie folgt präsentiert:

Traktandum 1:	Felix Schenker			5'
Traktandum 2:	Felix Schenker			5'
Traktandum 3:	Peter Gubser	Einleitung	}	30'
	Bruno Benz	Erläuterungen		
	Felix Schenker	Anträge		5'
Traktandum 4:	Samantha Benito Gaberthüel			10'
Traktandum 5:	Samantha Benito Gaberthüel			10'

0.1.2.9	Übriges Gemeinderat
246	Verschiedenes

- Einige Termine:

28.05.2019	Energie- und Umweltkommission: Informationsanlass zur Förderung der selbstgenutzten Sonnenenergie mit Photovoltaik
05.06.2019	Abwasser-Verband Leimental: Besprechung betreffs der Übernahme der Regenbecken durch den AVL sowie der Erneuerung der Statuten.
05.07.2019	Verabschiedungsanlass von Martin Roth
14.08.2019, ab 18:30 Uhr	JASOL: Dankeschön-Essen

- Sportpreisfeier:

Die Feier war ein sehr würdiger Anlass. Wir haben grosses Lob und viele Komplimente für die Gastfreundschaft erhalten.

- Generalversammlung VSEG

Felix Schenker und Verena Rüger haben am 17. Mai 2019 die Generalversammlung in Büsserach besucht. Der Mitarbeitende der Staatskanzlei, Herr Beat Wyler (Projektleiter E-Gov) informierte über die neue E-Government-Strategie des Kantons Solothurn. An der Versammlung wurde beschlossen, den Mitgliederbeitrag von bisher CHF 0.90 auf CHF 1.20 zu erhöhen.

- JASOL

Markus Gschwind hat an der Beiratssitzung JASOL teilgenommen. Regierungsrätin Susanne Schaffner lobt die JASOL. Diese hat Vorbildfunktion für den ganzen Kanton.

Am 23. Mai 2019 fand die Koordinationsbesprechung «Jungbürgerfeier 2019» statt. Diese wird am Freitag, 30. August 2019 durchgeführt.

- Sporttage / Blauen Berglauf

Auch in diesem Jahr konnte eine gute Teilnahme verzeichnet werden.

- Schularzt
Die JuKi-Praxis, Herr Dr. Marcus Burri, Oberwil, übernimmt den schulärztlichen Dienst.

Schluss der Sitzung: 22:30 Uhr

Hofstetten, 05. Juni 2019

Felix Schenker
Gemeindepräsident

Verena Rüger
Gemeindeschreiberin